

Håndværkerbudget - Faldstamme- og loftprojekt

BJØRNSHOLM

Ejendom 113 E/F 10 am Frederiksberg

Sagsnr. 1011324001
 Dato: 22.04.2024
 Udarb. af: ATN
 Kontrol af: MIK
 Revison

Note:

HØJGAARD VVS

Hovedentreprise

5.925.000,00

VVS - Projekt

4.170.000,00

Vandledning	1.900.000,00
Beregning	25.000,00
Diamantborer	200.000,00
Isolatør	300.000,00
Faldstammer underetage	36.000,00
Faldstammer forring	96.000,00
Tømrer	250.000,00
Murer	75.000,00
Sanitets/badevogn	100.000,00

Loft - Projekt

475.000,00

Tømrer	400.000,00
EL	75.000,00

Forbehold:

VVS:

For eksisterende tærede vand, varme og afløbsrør

For asbest

Tømrer:

For råd i eksisterende trækonstruktion

For asbest

Skydevægge/gipsrørkasse

780.000,00

Maling af rørkasse

500.000,00

EL:

For at eksisterende installationer er lovlige og kan genbruges/benyttes

Uforudseelige udgifter	20%	1.185.000,00
------------------------	-----	--------------

TOTAL HÅNDVÆRKERUDGIFT

7.110.000,00

2 Rådgiverhonorar

Miljøscreening		40.000,00
----------------	--	-----------

Arkitekt

NY SUM

7.150.000,00

3 Tilsynshonorar

7%

497.700,00

NY SUM

7.647.700,00

4 Moms

1.911.925,00

5 Entreprenøromkostninger m.v. inkl. moms

9.559.625,00

6 Forsikring, brand og storm i.h.t. AB18

50.000,00

7 Myndighedsbehandling

20.000,00

8 Entreprieesum excl. finansieringsomkostninger

9.629.625,00

9 Byggesagsadministration incl. moms

4%

385.185,00

10 Entreprieesum incl. moms i alt

10.014.810,00